

ANETA SZWĘCH

KIEDY NALICZAMY VAT

– KARY UMOWNE, ODSZKODOWANIA,
KAUCJE GWARANCYJNE,
OBCIĄŻANIE DODATKOWYMI KOSZTAMI

ISBN 978-83-7440-474-7



1. Kary umowne i odszkodowania	3
1.1. Kary umowne z tytułu nieterminowego zwrotu wypożyczonych rzeczy	4
1.2. Kary umowne za wcześniejsze rozwiązanie umowy	4
1.3. Odszkodowanie za wadliwe towary naprawione przez nabywcę we własnym zakresie.	7
1.4. Odszkodowanie za bezumowne korzystanie z lokalu	8
1.5. Dostawa wyłączonej nieruchomości za odszkodowaniem. ...	11
2. Kaucje gwarancyjne	13
2.1. Zaliczenie kaucji na poczet ceny	13
2.2. Odliczenie VAT z faktury dokumentującej wpłatę kaucji.	14
3. Obciążenie zwrotem kosztów	14
3.1. Zwrot nakładów w ulepszonym środku trwałym	14
3.2. Zwrot opłat administracyjnych.	15